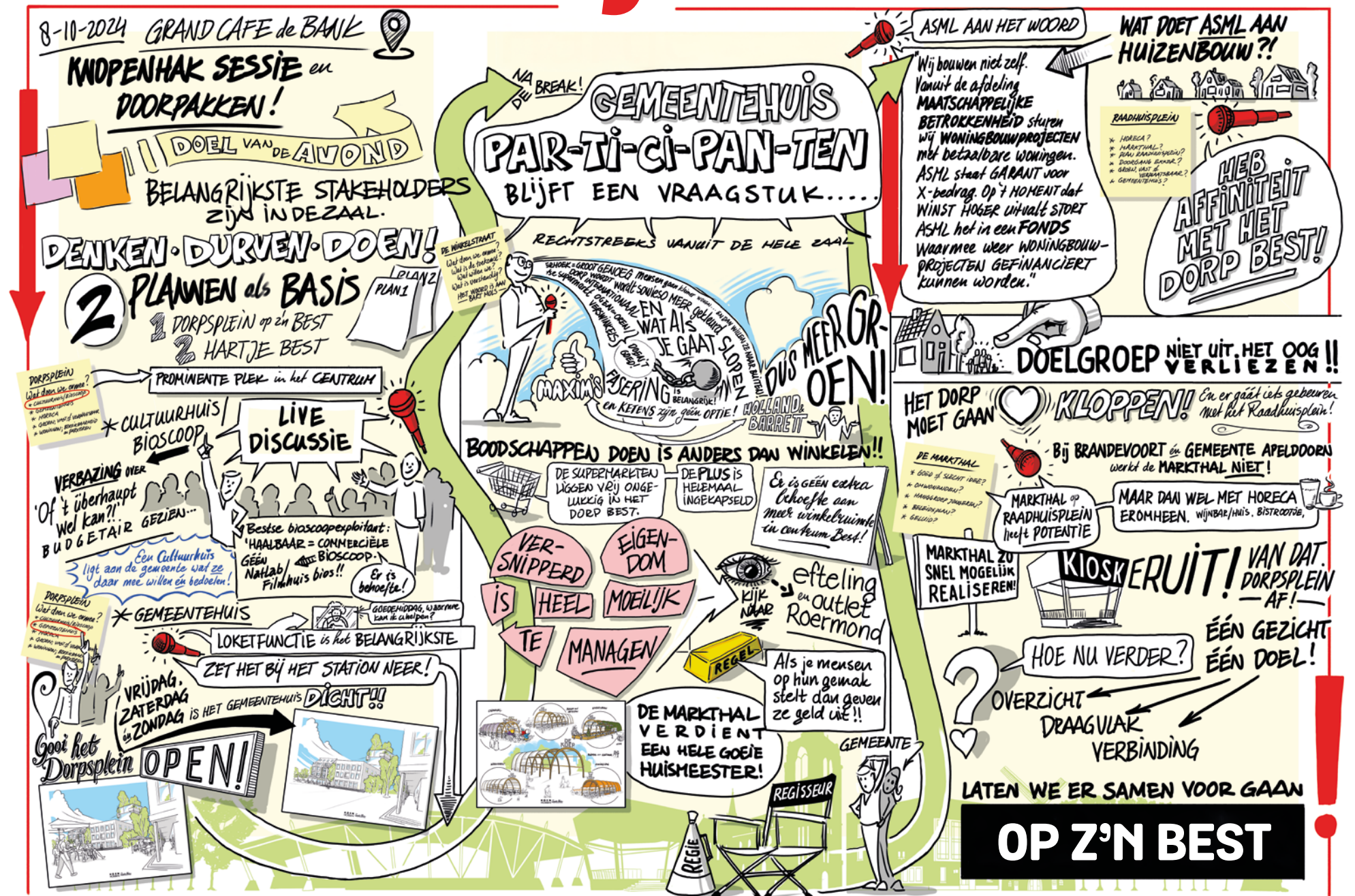


Visie HartjeBest



HET AFGELOPEN JAAR IS VOOR KOEN HOEBEN EEN BEWOGEN TIJD GEWEEST. HIJ GAF ZIJN VISIE OP 'T CENTRUM VAN BEST. HIJ PRESENTEERDE AAN ZO'N TACHTIG BETROKKENEN, INWONERS, ONDERNEMERS EN ONTWIKKELAARS EEN IDEE. DIE KIJK OP 'T CENTRUM, HARTJE BEST GENOEMD, GROEIDE UIT TOT EEN BREED GEDRAGEN GESPREK OVER DE TOEKOMST VAN HET DORP.

>> Tekst Theo Louwers >> Design Kelly van Hattem >> Illustraties Sander Mercx

Koen Hoeben over zijn visie op 't centrum van Best

"Vorig jaar presenteerde ik mijn visie op het centrum van Best aan een volle zaal", vertelt Koen. "Dat was het startpunt. Vervolgens publiceerde ik mijn ideeën in weekblad Groeiend Best en ging het balletje rollen.

Na de zomer volgde een tweede presentatie. Ditmaal gebaseerd op de plannen van bureau Maakdestad. Mijn visie en die van Maakdestad werden naast elkaar gelegd en besproken in een open discussie. Het was een kleiner gezelschap dan de eerste avond, maar de gesprekken waren des te waardevoller."

WEBSITE

Om zijn visie breder te delen, lanceerde Koen de website hartjebest.nl. Plannen en inzichten werden er gebundeld. "Ik ben ook de straat op gegaan. Ik heb post-its uitgedeeld, ideeën opgehaald, gesprekken gevoerd. In totaal heb ik zo'n 2500 meningen verzameld en met ruim 5000 mensen gesproken over ons dorp. Hartje Best leeft. Mensen kennen Hartje Best nu en ze voelen zich betrokken."

VAN VISIE NAAR REALITEIT

Inmiddels heeft de gemeente, samen met bureau Maakdestad, haar werk gedaan en de plannen gepresenteerd aan de gemeenteraad. Koen heeft zijn ideeën en die van de inwoners en ondernemers samengevat in een nieuwe tekening en wandeling door het dorp.

Zijn wens? Dit plan met en door mensen uit Best realiseren. "We hebben in Best zoveel kennis en vakmanschap, van kleine familiebedrijven tot grote ondernemingen. Hoe mooi zou het zijn als we later kunnen zeggen: dit is Op zijn Best - en gemaakt door Best? Laten we proberen het in ons eigen dorp te houden."

THE OVAL

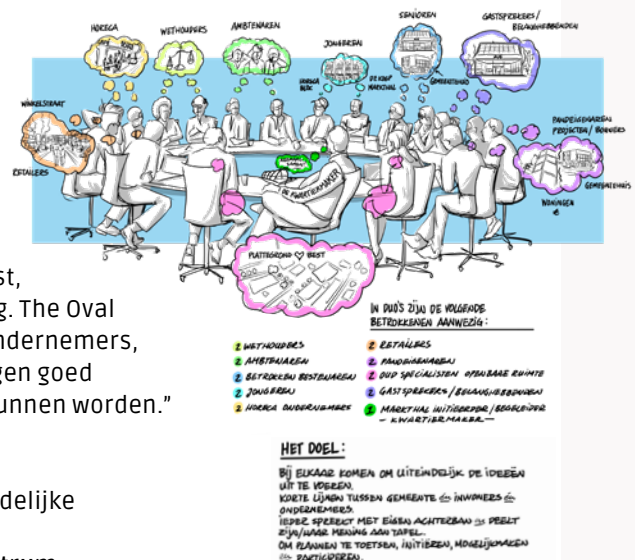
Naast alle gesprekken en verzamelde ideeën is ook The Oval ontstaan, een nieuw ovelegplatform. "The Oval is gebaseerd op het idee van 'aan tafel met de gemeente'", legt Koen uit. "Hier zitten verschillende partijen samen om te kijken wat goed is voor Best, elk vanuit hun eigen expertise en belang. The Oval wordt een belangrijke schakel tussen ondernemers, inwoners en gemeente, zodat beslissingen goed doordacht worden en breed gedragen kunnen worden."

SPEERPUNTEN

Uit alle gesprekken en feedback zijn duidelijke speerpunten naar voren gekomen:

- Geen nieuw gemeentehuis in het centrum
- Meer woningen, voor iedereen
- Een realistischer kijk op bereikbaarheid en parkeren
- Meer horeca en terrassen op het plein
- Ruimte voor verandering.

"We moeten samenbouwen aan een toekomstbestendig centrum", besluit Koen. "Niet alleen voor nu, maar ook voor de generaties die na ons komen. Laten we het samen doen, met en voor Best."



VEEL IS ER AL GEBEURD IN HET HART VAN BEST. UIT GESPREKKEN, ONDERZOEKEN EN VERZAMELEN VAN INFORMATIE ZIJN NIEUWE IDEEËN GEVORMD, DIE DE BASIS VORMEN VOOR EEN INSPIRERENDE WANDELING DOOR ONS DORP. DE WANDELING LAAT ZIEN WAT MOGELIJK IS EN WAT WE SAMEN KUNNEN CREËREN VOOR EEN LEVENDIG, GROEN EN TOEKOMSTBESTENDIG BEST. GIDS IS KOEN HOEBEN, DIE ONS RONDLEIDT.

Een wandeling door het Hart van Best

Koetshuistuin >> 01

Onze wandeling begint in de Koetshuistuin, een knusse, groene oase in het hart van Best. Hier strijk ik neer bij 't Koetshuisje, onze eerste aanwinst: een sfeervol koffie- en theehuis met een ijsbar. Achter het paviljoen vinden bezoekers een openbaar toilet, inclusief een MIVA-toilet voor toegankelijkheid.

Ik vervolg mijn weg langs De Buffel en loop verder richting een bijzondere plek: De Tuin van Best, een stedelijke oase. Deze stadstuin ligt tussen de gebouwen, een plek van rust en bezinning midden in de dynamiek van het dorp. Dit groene hart staat symbool voor de natuur die we zo hard nodig hebben in onze leefomgeving. Een plek om trots op te zijn, een ademruimte in het stedelijke landschap.

Lopend door de tuin zie ik hoe de omgeving is veranderd met prachtige nieuwbouwprojecten. Ik stap eerst binnen in een van de meest iconische gebouwen van Best: het oude monumentale gemeentehuis. Een huis voor de burger. Op de begane grond bevindt zich het sociale burgercafé, een ontmoetingsplek voor sociale activiteiten, exposities en ceremoniële bijeenkomsten. Een plek waar verhalen samen komen. Op de eerste verdieping de trouwzaal, die romantiek en sfeer uitstraalt, en de raadszaal. Op de tweede verdieping draait het om voorbereiding en overleg.

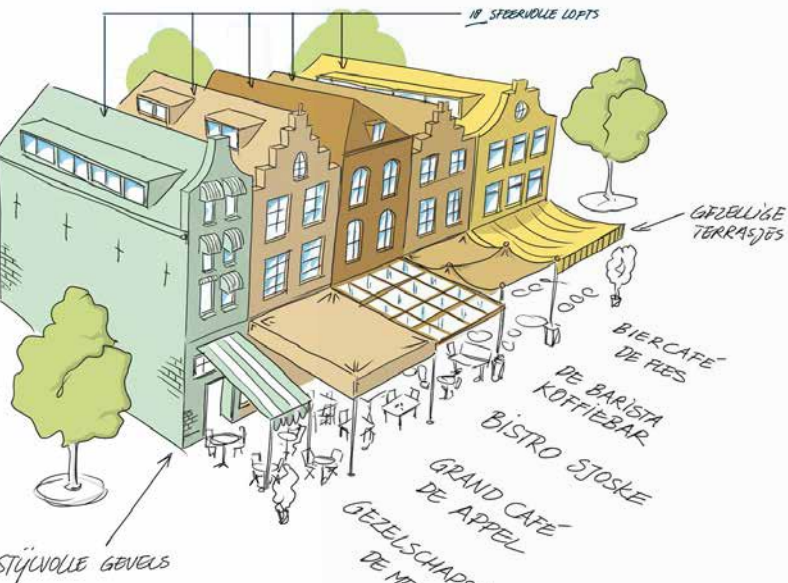
Nieuwe woontoren en L-vormige complex >> 02

Wanneer ik weer naar buiten stap, valt mijn oog op een prachtige, hoge groene woontoren op de hoek van de Hoofdstraat en het Raadhuisplein. Dit moderne gebouw staat symbool voor de toekomst: een Best dat groeit en de hoogte in gaat om zo meer ruimte op de grond te behouden voor de gemeenschap.

Indrukwekkend is het L-vormige wooncomplex, met een uitnodigende poortdoorgang naar het Raadhuisplein, naast de woontoren. De eerste twee verdiepingen zijn bestemd voor zorg, welzijn en het Loket van Best, terwijl de rest van het gebouw een diverse mix aan woningen biedt. Van betaalbare starterswoningen tot luxe appartementen, een thuis voor jong en oud.

Het nieuwe horecablok >> 03

Het nieuwe horecablok op het Dorpsplein is een bruisende toevoeging aan het centrum van Best. Hier vinden we vier tot vijf horecazen die samen een gezellige mix vormen: een café-bistro, een grandcafé, een wijnbarretje en een biercafé. Met een groot terras is dit de plek voor ontspanning en ontmoeting. Boven de horecazen een charmant boetiekhotel, samen met sfeervolle lofts en starterswoningen.



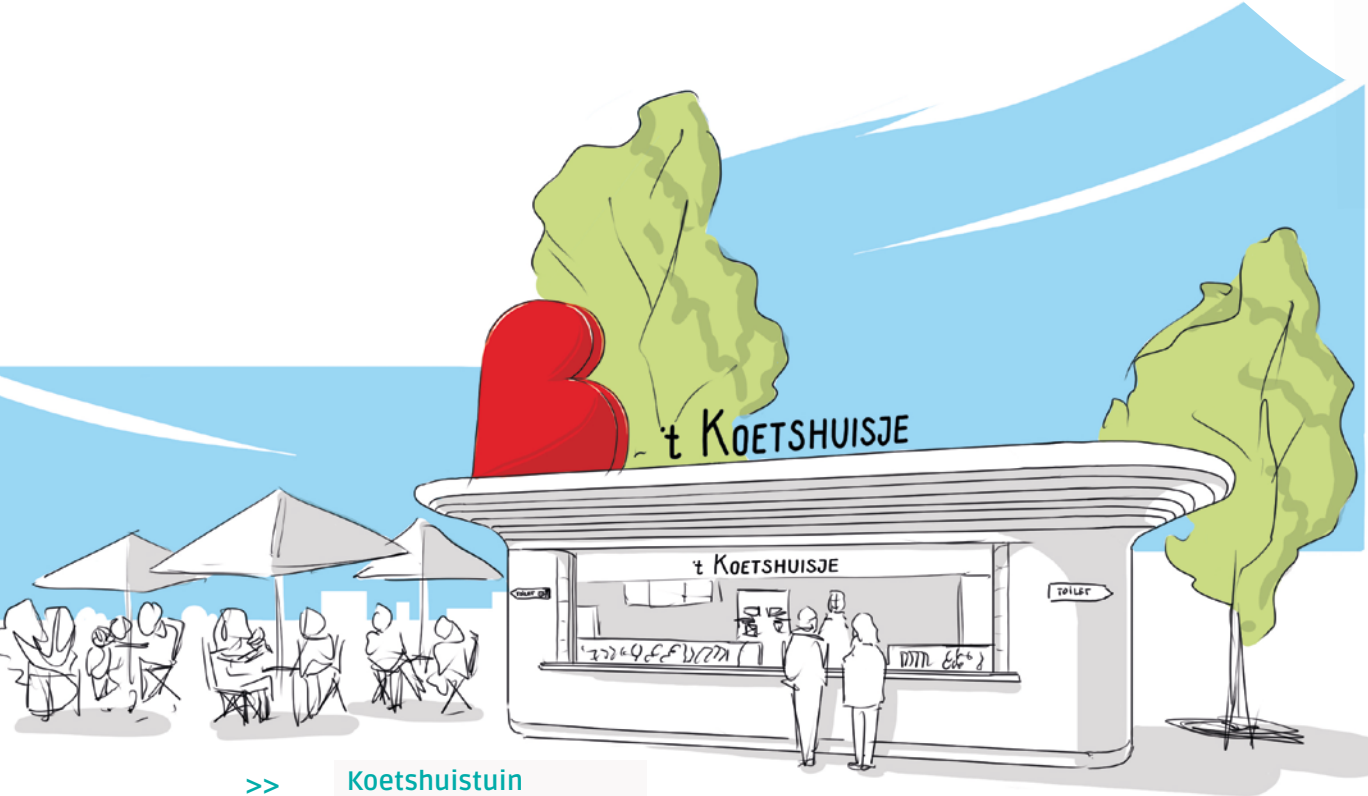
Kroonjuwelen: Cultuurhuis en Biobest >> 04

Vanaf het terras heb ik zich op de kroonjuwelen van deze nieuwe visie: het cultuurhuis en Biobest Theater. Dit multifunctionele gebouw combineert cultuur en commercie op een innovatieve manier. Boven het cultuurhuis een gevarieerd aanbod aan woningen.

Terwijl ik om me heen kijk, zie ik de toekomst van Best tot leven komen. Een dorp waarin geschiedenis en moderniteit hand in hand gaan, waar groen en stedelijke vernieuwing elkaar versterken en waar ruimte is voor ontmoeting, wonen, werken en genieten. Een plek om trots op te zijn. Welkom in het Best van de toekomst.



OP Z'N BEST



>> Koetshuistuin



>> De Tuin van Best,



>> Raadhuis



>> Bioscoop

OP Z'N BEST

Best is een gemeente die zich onderscheidt door haar karakteristieke en authentieke manier van doen. Of het nu gaat om culturele evenementen, sportieve activiteiten of het dagelijkse leven, alles gebeurt hier op een manier die past bij de identiteit van Best. Autonomie, creativiteit en trots vormen de kern, waardoor Best een plek is waar authenticiteit de boventoon voert.

Centrum Best krijgt een eigen merk

Die eigenheid en hoge kwaliteit komen nu samen in een nieuw merk: **Op z'n Best.** Dit merk is meer dan een slogan; het is een filosofie die de unieke identiteit van Best weerspiegelt. Best streeft naar het beste, maar altijd op een manier die écht bij de gemeente past. Inwoners worden aangemoedigd om met trots en betrokkenheid bij te dragen aan hun gemeenschap, zodat Best blijft bruisen en groeien.

Een nieuw symbool voor 't hart van Best

Het kloppende hart van Best verdient een eigen uitstraling, en dat krijgt het met een krachtig symbool: een hartje in de vorm van een 'B'. Dit staat voor een stadse sfeer in een dorpse omgeving, een plek waar iedereen zich thuis voelt. Met een knipoog naar de vroegere duim van de winkeliersvereniging zetten we ons centrum opnieuw op de kaart.

Best heeft een prachtig centrum met een sterke mix van winkels en weinig leegstand. We zijn trots op ons dorp en werken samen om het nóg gezelliger en aantrekkelijker te maken. Met Op z'n Best. laten we bewoners en bezoekers genieten van het mooiste winkelgebied van Nederland.
Samen maken we Best nóg beter – Samen Op z'n Best!

Binnenkort meer informatie.

